

Na rokovanie Mestského zastupiteľstva Mesta Piešťany dňa 17.02.2011

Názov materiálu: NÁVRH NA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA PRÁVO
ULOŽENIE INŽINIERSKÝCH SIETÍ V PROSPECH
ZSE DISTRIBÚCIA, a.s. BRATISLAVA

Obsah materiálu: Dôvodová správa
Žiadosť zo dňa 27.12.2010
Geometrický plán č. 331/2010

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Piešťany po prerokovaní

A/Zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych siete prípojka VN cez parc.č. 10140/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 546 m², cez parc.č. 10140/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1728 m², cez parc.č. 10148/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17056 m² zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“ k.ú. Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany, v rozsahu zakreslenom v geom. pláne č. 331/2010 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava, IČO 36 361 518, Čulenova č. 6, v zastúpení spoločnosťou Paralympijské centrum, a.s., Hlboká 92, Piešťany, IČO 44 281 561

- schvaľuje
- schvaľuje s pripomienkami poslancov

- odplatne
- bezodplatne

Stanovisko MsR:

Uznesenie MsR č. 27/2011

Mestská rada Mesta Piešťany po prerokovaní

A/ Odporúča

návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych siete prípojka VN cez parc.č. 10140/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 546 m², cez parc.č. 10140/5 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1728 m², cez parc.č. 10148/3 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17056 m² zapísaných v LV č. 5700 ako parcely registra „C“ k.ú. Piešťany, vo vlastníctve Mesta Piešťany, v rozsahu zakreslenom v geom. pláne č. 331/2010 v prospech ZSE Distribúcia, a.s., Bratislava, IČO 36 361 518, Čulenova č. 6, v zastúpení spoločnosťou Paralympijské centrum, a.s., Hlboká 92, Piešťany, IČO 44 281 561
bezodplatne schváliť

Prítomných : 7

Za : 7

Stanovisko finančnej a podnikateľskej komisie:

Komisia odporúča návrh na zriadenie vecného bremena, právo uloženia inžinierskych soetí v prospech ZSE Distribúcia, a.s. Bratislava bezodplatne schváliť.

Stanovisko legislatívnoprávnej komisie:

Komisia odporúča návrh na uznesenie v predloženom znení schváliť bezodplatne.

Spracovateľ: Mgr. Eva Kresánková, referát právny

Predkladateľ: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka MsÚ Piešťany

Dôvodová správa

Mesto Piešťany je vlastníkom pozemkov parc.č. 10140/1, parc.č. 10140/5, parc.č. 10148/3 kat. územie Piešťany. Pozemky sa nachádzajú na ul. Hlbokej v Piešťanoch.

Dňa 27.12.2010 prijal Mestský úrad Piešťany žiadosť Paralympijského centra, a.s., Piešťany so sídlom na Ul. Hlbokej 92 o zriadenia vecného bremena cez vyššie uvedené pozemky v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 331/2010 zo dňa 15.12.2010 z dôvodov uvedených v tejto žiadosti.

Vyjadrenie referátu územnej správy:

Zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí - konkrétne VN prípojky na pozemky parc.č. 10140/1; 10140/5 a 10148/3, k.ú. Piešťany - je požadované v súvislosti so zámerom výstavby objektu „Viacúčelovej športovej haly a prechodného ubytovacieho zariadenia“ v lokalite Hlboká ulica. Novovybudovaná trafostanica a prípojka VN v danej lokalite bude slúžiť pre zokruhovanie NN rozvodov, zabezpečujúcich napojenie Zimného štadióna, tenisového areálu STASIN, Komenského ulice a časti obytného súboru HEINOLA. Vybudovanie predmetných inžinierskych stavieb je nevyhnutnou podmienkou pre realizáciu a prevádzkovanie objektu uvedenej športovej haly.

Na základe uvedeného nemáme z územnoplánovacieho hľadiska k predloženej žiadosti pripomienky a s požadovaným zriadením vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí na parcely č. 10140/1, 10140/5, 10148/3 s ú h l a s í m e.

Vyjadrenie referátu financií:

K žiadosti ZSE Distribúcia a.s. zastúpenej spoločnosťou Paralympijské centrum o zriadenia vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí cez pozemky vo vlastníctve Mesta Piešťany a to p.č. 10140/1, 10140/5, 10148/3 Vám oznamujeme, že z pohľadu finančného nemáme voči uvedenému zriadeniu vecného bremena pripomienky. Zriadenie je v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

PARALYMPIJSKÉ CENTRUM a.s.

Hlboká 92, 921 01 Piešťany

prof. Dr. Ján Riapoš
Mgr. PAZAY
Mgr. med. J. J. J.

Mesto Piešťany
Námestie SNP č.3
921 45 Piešťany

27320

72

Piešťany, dňa 20.12.2010

Vec: „Zriadenie vecného bremena“ – **ž i a d o s ť**

Dovoľujeme si vás požiadať o umožnenie bezodplatného zriadenia vecného bremena inžinierskej stavby „TA, Piešťany, PARALYMPIJSKÉ CENTRUM, VN, DTS, NNK“ na pozemkoch registra KN „C“, parc.č. 10140/1, 10148/3, 10140/5, zapísaných na LV č.5700 vedenom na Katastrálnom úrade Trnava, Správa katastra Piešťany v prospech investora stavby, ktorým na základe Zmluvy o spolupráci č.09/04859/06 zo dňa 07.12.2009 medzi ZSE Distribúciou a s. a Paralympijským centrom, a.s. je ZSE Distribúcia a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava z nasledovných dôvodov:

- Paralympijské centrum a.s. je investorom stavby „Viacúčelová športová hala a prechodné ubytovacie zariadenie“, na ktorú je právoplatné stavebné povolenie č.0448/22/2/201-La zo dňa 09.09.2010 666
- Na základe Zmluvy o spolupráci č. 09/04859/06 zo dňa 07.12.2009 uzatvorenej medzi Západoslovenskou energetikou a.s. a Paralympijským centrom a.s. a na základe Plnej moci Paralympijské centrum a.s. zastupuje ZSE Distribúciu v stavebnom konaní súvisiacich stavebných objektov „06 Trafostanica a 07 Prípojka VN, (TA, Piešťany, PARALYMPIJSKÉ CENTRUM, VN, DTS, NNK)“ a v predkladaní žiadosti o zriadení bezodplatného vecného bremena na dotknutých pozemkoch,
- V zmysle zmluvy o spolupráci výkonová rezerva novovybudovanej TA bude slúžiť pre zaokruhovanie NN rozvodov zabezpečujúcich napojenie ZŠ Piešťany, príslušného tenisového areálu, Komenského ulice a časti sídliska Heinola.

Za vybavenie žiadosti vopred ďakujeme

S úctou

PARALYMPIJSKÉ CENTRUM a.s.
Hlboká 92
921 01 P i e š ť a n y
IČO: 44 281 561

PhDr. Ján Riapoš
PhDr. Ján Riapoš, PhD.
predseda predstavenstva

Prílohy:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien 4x
geometrický plán č.331/2010 zo dňa 15.12.2010
kópia Zmluvy spolupráci
kópia Plnej moci



